

Số: /KH-UBND

Tây Yên Tử, ngày tháng 3 năm 2026

## KẾ HOẠCH

**Tuyên truyền, vận động hộ gia đình tháo dỡ công trình xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, di chuyển cây keo trồng trên đất rừng tự nhiên bị cháy**

### I. Căn cứ xây dựng kế hoạch

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; Ngày 16/6/2025;

Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Ngày 18/01/2024;

Luật lâm nghiệp số 16/2017/QH14; Ngày 15/11/2017;

Luật xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị Định số 123/2014/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ Quy định xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định của Chính phủ: số 35/2019/NĐ-CP ngày 25/4/2019 Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực lâm nghiệp; Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 828/QĐ-XPHC ngày 23/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Tây Yên Tử về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của Chủ tịch UBND xã Tây Yên Tử về việc thành lập tổ tuyên truyền, vận động hộ gia đình, cá nhân tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp; Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của Chủ tịch UBND xã Tây Yên Tử về việc thành lập tổ tuyên truyền, vận động hộ gia đình, cá nhân di chuyển cây keo trồng trên đất rừng tự nhiên bị cháy;

Căn cứ Thông báo số 02/TB-KT ngày 13/01/2026; số 12/TB-KT ngày 21/01/2026; số 20/TB-KT ngày 04/02/2026 của Phòng Kinh tế xã Tây Yên Tử về việc thi hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính và tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp; Thông báo số 37/TB-UBND ngày 12/8/2025; số 141/TB-UBND ngày 23/10/2025; số 09/TB-UBND ngày 27/01/2026 của UBND xã Tây Yên Tử về việc yêu cầu di dời cây trồng trái phép trên đất lâm nghiệp do UBND xã quản lý;

Biên bản vi phạm hành chính số 15/BB-VPHC ngày 22/12/2025 của UBND xã Tây Yên Tử về việc xử lý vi phạm hành chính đối với ông Trần Văn Thế;

Các biên bản làm việc của Hạt kiểm lâm Sơn Động, Trạm kiểm lâm liên xã Tuấn Đạo, biên bản làm việc của tổ công tác UBND xã Tây Yên Tử làm việc với ông Bàn Văn Vinh, thôn Rón, xã Tây Yên Tử, tỉnh Bắc Ninh.

### II. Mục đích, yêu cầu

## **1. Mục đích:**

- Tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai, luật xây dựng luật lâm nghiệp đến hộ gia đình vi phạm và hộ trồng keo trên đất rừng tự nhiên bị cháy.

- Vận động hộ gia đình tự giác tháo dỡ công trình xây dựng trái phép, khôi phục lại hiện trạng đất ban đầu thừa đất trước khi vi phạm; di dời cây trồng trên đất rừng tự nhiên bị cháy ra khỏi diện tích đám cháy trả lại đất rừng giao cộng đồng thôn Thanh Hà trông coi, bảo vệ.

- Nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước về đất đai, hạn chế vi phạm phát sinh.

## **2. Yêu cầu:**

Tuyên truyền đúng quy định pháp luật, khách quan, minh bạch. Vận động mềm dẻo, thuyết phục nhưng kiên quyết. Có sự phối hợp chặt chẽ giữa các ban, ngành, đoàn thể đồng bộ quan điểm về tuyên truyền.

## **3. Thông tin về hộ gia đình vi phạm**

**Họ và tên chủ hộ: Trần Văn Thế, sinh năm 1978**

Địa chỉ: Thôn Rón, xã Tây Yên Tử, tỉnh Bắc Ninh

Vị trí thừa đất: thừa đất số 82; tờ bản đồ số 30 (nay là tờ bản đồ số 193)

Hành vi vi phạm: Xây dựng công trình (nhà tắm, nhà vệ sinh) trên đất nông nghiệp khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép, đất chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Thời điểm phát hiện vi phạm: 19/12/2025

**Họ và tên chủ hộ: Bàn Văn Vinh, sinh năm 1987**

Địa chỉ: Thôn Rón, xã Tây Yên Tử, tỉnh Bắc Ninh

Hành vi: Tự ý trồng Keo trên đất rừng tự nhiên bị cháy tại khoảnh 6, thôn Rón, xã Tây Yên Tử; rừng do UBND xã quản lý giao cho tổ bảo vệ rừng cộng đồng thôn Thanh Hà trông coi, bảo vệ hàng năm.

Thời điểm trồng keo: 5/2025

## **III. Nội dung tuyên truyền, vận động**

Quy định về sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch sử dụng đất, Các hành vi bị nghiêm cấm trong lĩnh vực đất đai, luật xây dựng luật lâm nghiệp hành vi bị nghiêm cấm trong xây dựng, trong công tác bảo vệ phát triển rừng; Mức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả. Giải thích hậu quả pháp lý nếu không chấp hành, Phân tích lợi ích của việc tự giác khắc phục. ngoài ra tổ tuyên truyền, vận động lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của hộ gia đình để có hướng giải quyết phù hợp. Yêu cầu hộ gia đình ký cam kết tự tháo dỡ công trình vi phạm, di chuyển cây trồng trong thời hạn quy định.

## **IV. Hình thức thực hiện**

Trước khi tiến hành buổi tuyên truyền, vận động tổ chức họp với sự tham gia của các đoàn thể mặt trận, hội Phụ nữ, Đoàn thanh niên, Gửi thông báo, văn bản yêu cầu khắc phục vi phạm. Tổ công tác làm việc trực tiếp với hộ gia đình, cá nhân vi phạm, Tuyên truyền qua hệ thống loa truyền thanh (nếu cần).

## **V. Phân công thực hiện**

**1. Ông Nguyễn Văn An - Phó chủ tịch thường trực UBND xã:** Chủ trì triển khai kế hoạch.

**2. Phòng Kinh tế xã:** Tham mưu, cung cấp hồ sơ, theo dõi tiến độ báo cáo kịp thời những tình huống phát sinh.

**3. Công an xã:** Đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình làm việc.

**4. Ủy ban mặt trận tổ quốc:** Phối hợp tuyên truyền, vận động, giải thích quyền lợi của việc tự tháo dỡ công trình vi phạm, và di chuyển cây trồng trên đất rừng tự nhiên bị cháy.

## **VI. Thời gian thực hiện**

Thời gian bắt đầu:

- Lần 1 ngày **01/3/2026** buổi sáng tuyên truyền làm việc với hộ ông Trần Văn Thế; buổi chiều tuyên truyền và làm việc với ông Bàn Văn Vinh

- Lần 2 ngày **01/4/2026** buổi sáng tuyên truyền làm việc với hộ ông Trần Văn Thế; buổi chiều tuyên truyền và làm việc với ông Bàn Văn Vinh

- Lần 3 ngày **03/4/2026** buổi sáng tuyên truyền làm việc với hộ ông Trần Văn Thế; buổi chiều tuyên truyền và làm việc với ông Bàn Văn Vinh

Thời gian hoàn thành vận động: 10/4/2026

Thời gian kiểm tra, đánh giá: 15/4/2026

Các bộ phận liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc kế hoạch. Định kỳ báo cáo kết quả về UBND cấp trên. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành, tham mưu xử lý theo quy định (lập hồ sơ cưỡng chế)./.

### **Nơi nhận:**

- UBND xã (b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND xã (B/c);
- CT MTTQ và các thành viên (T/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế (b/c);
- Công an xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn An**